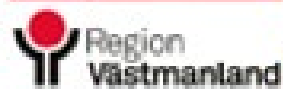
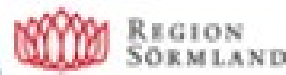


FUTURLOC

Ett nätverk för Framtidens lokaler



Region Örebro län

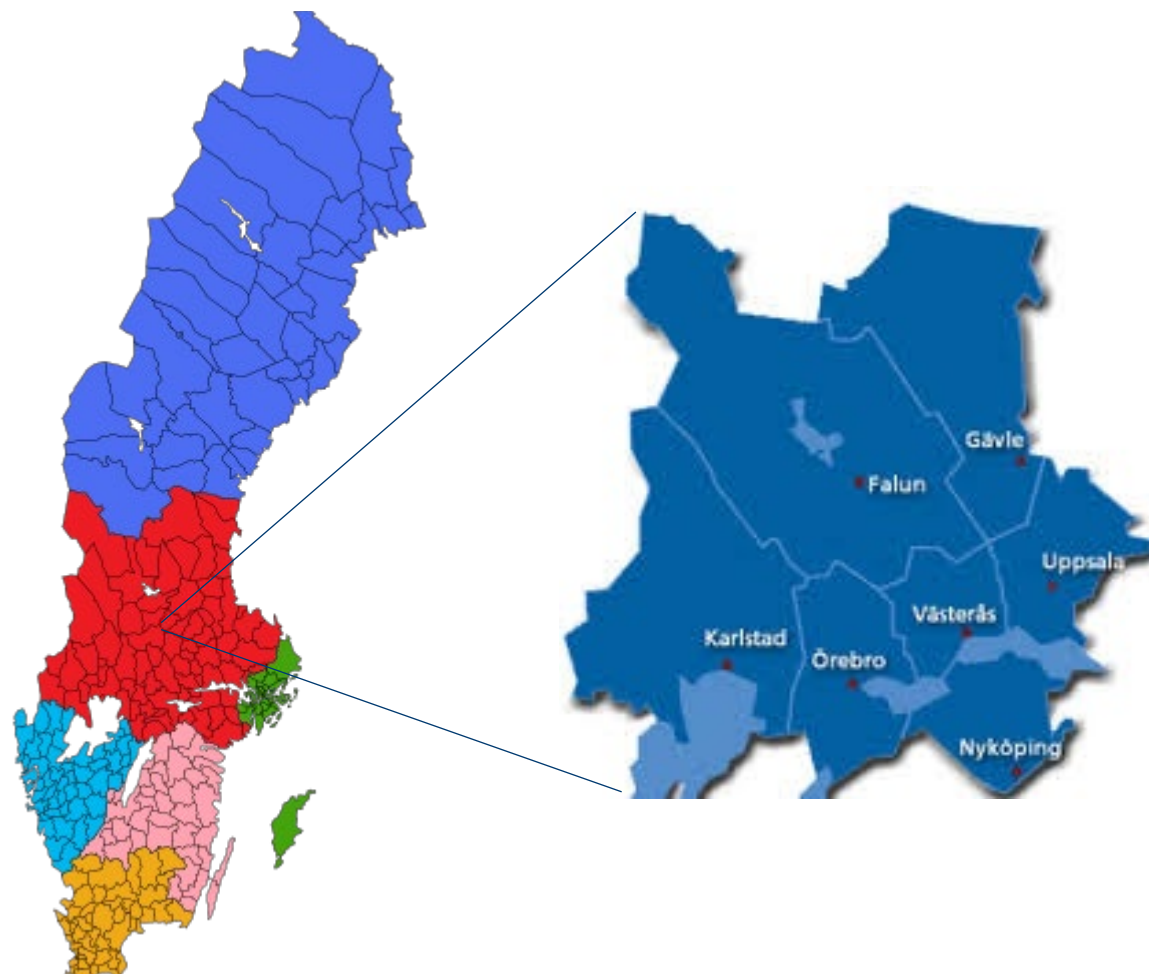


Vad är Futurloc?

- Nätverk för fastighetsorganisationerna i regionerna Värmland, Dalarna, Örebro, Västmanland, Sörmland, Gävleborg och Uppsala
- Futurloc kommer från Futurum – framtida och Locum – lokaler. Framtidens lokaler, alltså!
- Nätverket styrs upp av ett två-årigt arbetsprogram, som tas fram av ledningsgruppen
- Deltagarna deltar på arbetstid, varje region bär sina egna kostnader, kostnaderna ska hållas nere
- Digitala möten varvas med fysiska i varje arbetsgrupp
- Ett fysiskt stormöte vartannat år



Futurloc ingår i SKRs
Nationella
fastighetsrådet, som en
av stor-regionerna där.



Grupperna

- Ledningsgrupp – alla fastighetscheferna/direktörerna i regionerna – ordf Stefan Rindetoft (Västmanland) som även är ordf i Nationella Fastighetsrådet i år
- Byggprojektgruppen (Örebro)
- Driftgruppen (Värmland)
- Ekonomigruppen (Sörmland)
- Elgruppen (Uppsala)
- Fastighetsförvaltningsgruppen (Västmanland)
- Lokalplaneringsgruppen (Dalarna)
- VVS-grupp (Sörmland)
- Brandgrupp (Värmland)
- Säkerhetsgrupp (Dalarna)
- Fastighetsautomation (Uppsala)
- Energigrupp (Gävleborg)
- Fastighets- och byggnadsinformation, BIM (Gävleborg)



Olika former av uppdrag

Karaktär:	Dokumentationskrav:
Diskussionspunkt	Inga formella krav på dokumentation, men arbetsområdet ska finnas på agendan då gruppen träffas och noteringar i minnesanteckningar om att punkten diskuterats
Bevakning	Kommentarer och eventuella slutsatser redovisas i minnesanteckningar
Utredning	Skriftlig rapport med förslag till åtgärd (er)
Uppdrag	Genomfört uppdrag avrapporteras i minnesanteckningarna



Senaste stormötet

- Hela gänget sågs i Eskilstuna i September 2022
- Ca 90 deltagare, alla medlemmar i arbetsgrupperna
- Rapport från grupperna (driftgruppen på bilden), inspirationsföreläsningar, godkännande av nytt arbetsprogram

Hur går arbetet?

- Många grupper arbetar målmedvetet med uppgifterna, lämnar in rapporter och minnesanteckningar på vårt gemensamma utrymme
- Andra grupper har mer karaktären av nätverkande utan krav på resultat.
- Båda varianterna är viktiga!
- Samtliga rapporterar vikten av nätverket. Möjligheten att skicka ut en fråga i nätverket och inom ett dygn få svar från de andra – hur gör ni med parkeringar och laddstolpar? Hur gör ni med de nya kraven på medicinska gaser? Etc. Många är ganska ensamma i sina roller i respektive region, det är gott att ha kolleger att bolla med!



Kan vi se resultat?

- Energigruppen och driftgruppen – en konstruktiv konkurrens har lett till att Futurloc legat lägst i landet i flera år, på energiförbrukning kWh/kvm
- Filterupphandling – regionerna i Futurloc gör gemensam upphandling av filter, regionerna turas om att sköta upphandlingen för allihop, vilket lett till att kostnaden sänkts med ca 1,5 mnkr och sparat upphandlingsresurser för oss alla
- Hårdare tryck på leverantörer – när vi går samman är vi 7 regioner som påtalar felaktigheter eller problem, vi får större gensvar hos leverantörer etc



Tack för oss!

- Jonas Eriksson, Teknikchef Region Uppsala
- Annette Andersson, Fastighetsdirektör Region Värmland

